

介護事業経営を“強くする”展示会

第17回

住まい×介護×医療展

2024 in 東京

超高齢社会ニッポンを考える

2024年8月6日(火)・7日(水)

2日間共 10:00~17:00

東京ビッグサイト 西1・2ホール 東京都江東区有明3-11-1

介護の未来予想図描け

同時開催イベント

第14回オールジャパンケアコンテスト2024

日本で唯一、全国規模での介護技術評価コンテスト

8月6日(火)

一般来場者 入場無料

9:00 開会式

東京ビッグサイト南展示棟南1ホール

主催：第14回オールジャパンケアコンテスト実行委員会

主管：社会福祉法人こほうえん、SOMPOケア株式会社、株式会社やさしい手、東京ロイヤル株式会社

「認知症」「看取り」「食事」「入浴」「排泄」「口腔ケア」「外国人介護職員」の課題ごとに、介護従事者に会場で実技を行っていただきます。当日は130名の介護従事者が参加予定。優秀賞、奨励賞を選出します。

特別後援／高齢者住宅新聞社

後援／東京都社会福祉協議会、日本介護福祉士会 他

賃貸住宅フェア 2024

賃貸住宅フェアは、不動産会社、地主・家主向けに賃貸住宅業界の最前線の情報をお届けする展示会で、今年で29回目を迎えました。成功事例やトレンドを学べる90以上の無料セミナーをはじめ、最新商材を紹介する多数の出展ブースもご用意しています。

リフォーム産業フェア2024

東京ビッグサイト 西3・4ホール

2024年 8月6日(火) 7日(水) 10:00-17:00

業界唯一の専門新聞社であるリフォーム産業新聞社が主催し、今年で26回目を迎える日本最大規模のプロ向けリフォーム展示会。新しいリフォーム向け商品の展示や有力企業のセミナーなど、業界の最先端情報が集結します。

主催／株式会社高齢者住宅新聞社

入場・セミナー聴講無料

介護ビジネスの最新情報を発信！

ニュースサイトはじつら



来場予約
受付開始!!

来場には事前登録
が必要です。

公式サイトで
セミナーや出展者情報を
掲載しています。



社判スペース

後援／厚生労働省

一般社団法人全国介護事業者連盟
一般社団法人全国介護付きホーム協会
一般社団法人全国有料老人ホーム協会
公益社団法人全国老人福祉施設協議会
公益社団法人全国老人保健施設協議会
一般社団法人日本作業療法士協会
一般社団法人日本デイサービス協会
公益社団法人日本認知症グループホーム協会
一般社団法人日本慢性期医療協会 他

K-1

10:30~11:20

ホスピス住宅における職員のメンタルケアの重要性
～バーンアウトを防ぐために経営者・管理者はどうかかわるべきか～



認定NPO法人マギーズ東京 共同代表理事/
ケアーズ 代表取締役
秋山正子氏

13:10~14:00

大競争・大淘汰が始まる!
制度改革のゆくえと介護事業者生き残り戦略
～変革への備えに大切な3年。キーワードは自立支援・科学的介護・生産性向上～



一般社団法人全国介護事業者連盟
斉藤正行理事長

座談会 14:30~16:30
第8回日台介護産業交流サミット

●式典
<主催者挨拶>
一般社団法人全国介護事業者連盟 斉藤正行理事長
台湾高齢産業革新発展協会 林樹暉理事長
<来賓挨拶> 日華議員懇談会会長 元国務大臣
衆議院議員 古屋圭司氏

台北駐日経済文化代表処 経済組長 林春壽氏
金屬工業研究發展中心 醫療器材研發服務處
副處長 黃博偉氏

●基調講演
人工知能(AI)が未来の認知症介護を変える!
ゲオム 矢沢一真社長

●台湾ICT企業pitch
日本市場へ展開中の注目の台湾企業5社が来日



K-2

11:00~11:50

保険外サービスの現状と業界展望
～保険内外での事業多角化に向けて～



日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門
高齢社会イノベーショングループ
紀伊信之部長/プリンシパル

12:30~13:20

ビジネスケアラー支援の要諦
～介護の仕事は社会投資である～



チェンジウェブグループ
酒井穰取締役

13:50~14:40

介護保険制度の今後を占う
～24年度改正から見える論点と展望～



ニッセイ基礎研究所 保険研究部 上席研究員・ヘルス
ケアリサーチセンター・ジェロントロジー推進室兼任
三原岳氏

15:10~16:00

特養縮小の時代へ【第2弾】
第9期各県の整備目標数と入退去実態
～特養 vs. 特定施設 vs. 保険外(住宅型・サ高住)～



TRデータテクノロジー
曾根隆夫取締役

K-3

10:30~11:20

2024年度介護報酬改定の重要ポイント
～大規模化と生産性向上にどう対応するか～



小濱介護経営事務所
小濱道博代表

11:50~12:40

改正住宅セーフティネット法・高齢者住まい法
を徹底解説!
～社会課題を解決する「空き家・空き室」の可能性～



厚生労働省 老健局高齢者支援課
高齢者居住福祉専門官
落合明美氏

13:10~14:00

2040年、超少子高齢社会に対応できる
介護事業モデルへの変革
～SOMPOの介護が日本の介護を変える。そして、日本の未来を創る～



SOMPOケア
鷲見隆充社長

座談会 15:00~16:30
老人ホームにおける終末期ケアの取り組み

～医療介護連携、ACP、DNARの考え方～

一般社団法人シニアビジネスネットワーク

K-1

座談会 10:30~12:00
(アフターコロナ)
海外展開再始動!介護事業者座談会

～日本発! アジアヘルスケアビジネス旗揚げ～



ツクイ 海外人財部
佐藤園子部長



メディカル・ケア・
サービス
王思薇取締役



経済産業省 商務・サービス
グループヘルスケア産業課
水口怜育課長補佐



SOMPOケア
事業開発部 海外戦略室長
迫田満氏

座談会 12:30~14:00
ケアマネジャー座談会

ケアマネが医療介護連携の要となるには?
～進捗性緩和に対応し生産性を上げるための戦略も～



日本高齢支援
センター
戸田正雄
代表取締役



インターネットインフィニティ
ケアマネジメント・オンライン
吉井しのぶ
ケアマネジャー



ケアワーク弥生 課長
アローチャート研究会 代表世話人
石田英一郎氏

他

座談会 15:00~16:30
経済損失9兆円!
「ビジネスケアラー」支援のためにすべきこと

～迫る2030年、保険内外での仕事と介護の両立支援～



経済産業省 商務・サービス
グループヘルスケア産業課
水口怜育課長補佐



NPO法人未来をつくる
kaigoカフェ
高瀬比左子代表理事



(一社)日本在宅介護支援事業
所協会ケアマネジャーを創る会
進給美代表理事



ファシリテーター
フリーアナウンサー
町亞聖氏 他

K-2

11:00~11:50

介護業界を席巻する「投資ファンド」は
敵か味方か?

～地域医療へ飛び込んだ国内屈指の元ファンドマネージャーが語る～



みやび&カンパニー 社長/
一般財団法人ひびふみ会 代表理事
藤井雅巳氏

12:40~13:30

2024診療報酬改定検証◆在宅医療はどう変わる
～改定から紐解く、今後求められる経営のあり方とは～



医療法人社団永生会
在宅医療統括部長・理事長補佐
中村哲生氏

14:00~14:50

これからの医療・介護事業拡大は新設かM&Aか?
～超採用難時代でも利益を出し続ける経営の秘訣～



さくらライフグループ
中田賢一郎代表

15:20~16:10

今からでも遅くない! 高齢者施設のデジタル化/ICT化
～導入機器選定・運用・定着、事例から学ぶ生産性向上手法～



スターコンサルティンググループ
糠谷和弘社長

K-3

座談会 10:30~12:00
地域密着型介護のプロが語る「介護事業の本質」

～今考えたい、常識破りの介護とは?～



スターコンサルティング
グループ
糠谷和弘社長



ぐるんとびー
菅原健介社長



あおいけあ
加藤忠相社長



ファシリテーター
メディカルケア・サービス
認知症戦略事業部
杉本浩司部長

対談 13:00~14:30
〈訪問介護+高齢者住宅〉モデル 今後の行方

～サ高住業界トップ2社が語る、
外部サービス利用型ホームの生き残り戦略～



一般社団法人高齢者住宅協会 代表理事 会長/
SOMPOケア 取締役執行役員
菊井徹也氏



一般社団法人高齢者住宅協会 副会長/
学研コファン 取締役 事業本部長
木村祐介氏

座談会 15:00~15:50
To 2040、在宅医療の現場から見た
「希望」と「課題」

～未来日本のGoodシナリオ、Badシナリオ～

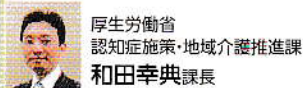


医療法人社団悠翔会
佐々木淳理事長

K-4

11:00~11:50

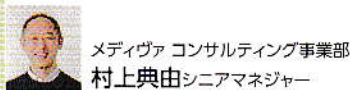
24年度介護報酬改定 在宅系サービスのポイント
～徹底解説!より質の高い在宅介護サービスの提供に向けて～



厚生労働省
認知症施策・地域介護推進課
和田幸典課長

12:30~13:20

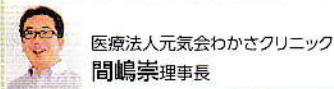
24年診療報酬改定の病院・クリニックへの影響は?
～医療機関に求められる経営戦略～



メディヴァ コンサルティング事業部
村上典由シニアマネジャー

13:50~14:40

ポスト2025年へ 重要性が高まる
介護・医療連携のあり方
～わかさクリニックグループの取り組み～



医療法人元氣会わかさクリニック
間嶋崇理理事長

15:10~16:00

高齢者施設の満室経営

～入居安定はCS経営の実践で暮らし方を売ること～



CSねっと企画
長嶺堅二郎代表



K-4

11:00~11:50

介護現場にAI! ベネッセスタイルケアの介護DX
～「人財育成とQOL向上」を目指した「マジ神AI」の開発～



ベネッセスタイルケア
祝田健執行役員

13:00~13:50

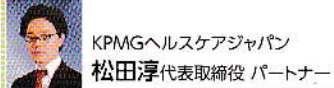
失敗しない、ホスピス住宅運営の手法を大公開
～12年連続売上右肩上がり!ベストリハの経営戦略とは～



ベストリハ
渡邊仁社長

14:20~15:10

ヘルスケアサービスプロバイダー(病院、高齢者住宅)
の新たなトレンド
～インフレ下における新戦略(統合再編、デジタルDX等)の潮流～



KPMGヘルスケアジャパン
松田淳代表取締役 パートナー

15:40~16:30

新規顧客獲得! 地域で選ばれる集客方法とは
～管理者の営業スキルアップで実りある訪問営業を～



ねこの手
伊藤亜記社長

出展者セミナー K-5

11:30~12:00

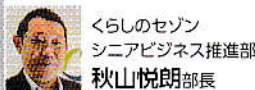
介護事業者必見!「レク×海外人材活用」の最新手法
～利用者満足度を劇的に向上させるレクを実演で体感～



Zenken 取締役グローバル
教育事業本部長
全研ケア 代表取締役社長
上奥由和
第一興商
エルダー事業部
大坪直木部長

13:30~14:00

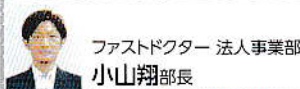
入居支援・営業をサポートする保険外サービス
～くらしのセゾンが身元保証から死後事務手続まで一括対応～



くらしのセゾン
シニアビジネス推進部
秋山悦朗部長

14:30~15:00

介護現場の離職防止・医療体制強化について
～スタッフの心理的安全性を担保するファストドクターの活用～



ファストドクター 法人事業部
小山翔部長

15:30~16:00

令和介護版3種の神器を使いこなすコツと
次のトレンドを探る!

～次の一手を見据えた、見守り・インカム・記録の運用とは～

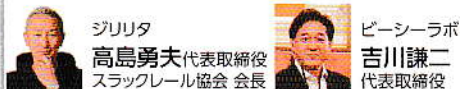
大塚商会 メディケアSP

8月7日(水)

出展者セミナー K-5

11:30~12:00

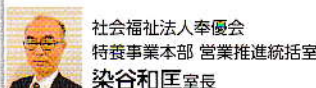
【体幹覚醒®】自立した正しい姿勢で介護助を楽に楽しく
～20万個販売の【スラックレール®】と姿勢分析connect AIの新しい世界～



ジリリタ
高島勇夫代表取締役
スラックレール協会 会長
ビーシーラボ
吉川謙二
代表取締役

13:30~14:00

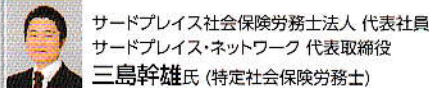
介護・福祉M&Aとコンサルティングについて
～奉優会が目指す地域包括ケアシステムとは～



社会福祉法人奉優会
特養事業本部 営業推進統括室
染谷和匡室長

14:30~15:00

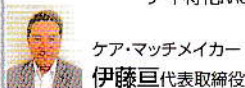
外国人材定着・活躍のポイントと
処遇改善加算制度活用の留意点
～特定技能インドネシア人材「活躍推進」に向けて～



サードプレイス社会保険労務士法人 代表社員
サードプレイス・ネットワーク 代表取締役
三島幹雄氏 (特定社会保険労務士)

15:30~16:00

訪問介護、デイ事業者必見!
デイサービスの売り時、買い時
～デイ特化M&Aの提案～



ケア・マッチメイカー
伊藤亘代表取締役

アトリウム

空き家活用サミット

11:00~12:00

主催: 全国賃貸住宅新聞

空き家ビジネススリムレポート

空き家賃貸ファンドで、築古不動産の市場を活性化/
実質利回り43%も!築古空き家を賃貸へ再生

座談会 12:30~13:30

主催: リフォーム産業新聞

空き家問題はビジネスで解決できるのか?

～除却×リフォーム×不動産研究、3分野のプロが本気で対談～

座談会 14:00~15:20

主催: 高齢者住宅新聞

居住サポート住宅の活用と課題

～住宅セーフティネット法改正で変わる居住支援法人の役割～



国土交通省 住宅局
住宅総合整備課
企画専門官 上野翔平氏
社会福祉法人
悠々会
陶山慎治理事長



ニッポンインシュア
徳岡拓郎取締役
高年齢者住宅新聞社
編集部デスク
坂本志保

15:50~16:50

主催: 全国賃貸住宅新聞

空き家ビジネススリムレポート

経験豊富な投資家の照準、空き家買取再販で売上高前年比220%
/会員5万人のコミュニティで行うオンライン空き家活用

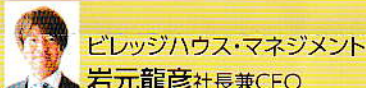
アトリウム

空き家活用サミット

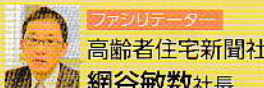
対談 11:00~12:00

主催: 高齢者住宅新聞

既存物件を活用しアフォーダブルハウジ
ング(低廉で良質な住宅)として再生
～全国拠点の管理事務所が高齢者の見守りも～



ビレッジハウス・マネジメント
岩元龍彦社長兼CEO



ファシリテーター
高齢者住宅新聞社
網谷敏数社長

12:30~13:30

主催: リフォーム産業新聞

熱海の空き家・空きビル管理・仲介・リノベを一気通貫!
街を1つの「大きな家」に見立てる「街ごと居住」で
地域を活性化させるビジネスとは
マチモリ不動産 三好明代表取締役

対談 14:00~15:20

主催: 全国賃貸住宅新聞

アキカツの和田社長と考える!

空き家活用って?

空き家活用 和田貴允CEO

※スケジュール等は講演者・主催者の都合により変更になることがあります。

高齢者向け住まいを運営する事業者向け相談コーナー (予約不要)

介護事業経営の悩みを気軽に相談できます!

高齢者住まい事業者団体連合会の特設ブースにて、構成団体である公益社団法人全国有料老人ホーム協会、一般社団法人全国介護付きホーム協会、一般社団法人高齢者住宅協会のメンバーに、高齢者施設の経営に関するお悩みを直接相談できるブースを設置いたします。

介護離職防止相談コーナー (予約不要)

「介護と仕事」両立サポート

従業員の介護離職防止に向けた取り組みなどを相談できるコーナーです。
 家族の介護の悩みも相談可能です (協力: 一般社団法人日本顧問介護士協会)

第8回 日台介護産業交流サミット2024

台湾最先端企業が来日

2017年から日台介護業界で交流を重ねてきた「日台介護産業交流サミット」も今年で8回目を迎えます。今年は日本市場に興味を持つ台湾介護関連事業者や学術関係者などが来日。8月6日14時30分からはセミナー会場K-1にて式典並びに基調講演、台湾企業数社のpitchを行います。7日はブースにて商談会を予定しています。是非お立ち寄りください。



2023年福祉施設・高齢者住宅定員数ランキング500法人

業界団体・ネットワーク交流広場

出展者一覧(カテゴリー別五十音順)

| 出展者名(屋号・ブランド) | 出展品目 |
|----------------------------|---|
| 運営サポート | |
| くらしのゼノン | 身元保証サービス、BCP、感染症対策等 |
| デンタルサポート | 訪問歯科診療サポートサービス |
| 東都葬祭 | 家族で送るお葬式、身元保証サービス |
| ふらっとふらわーず (シュウヘイ・コーポレーション) | フラワーアレンジ出張教室、室内の装飾(花)、花苗メンテ、お庭の手入れ |
| 介護DX・AI・業務支援システム | |
| アルケア | 医療・介護の実践ケアで使えるWEB情報サイト「ディアケア」 |
| イントラスト | 傷害保険付介護費用保証(入居手続きサポート) |
| エクセレントケアサポート | 見守り支援機器「ANSIEL」・「ライブコネクト」、転倒骨折リスク低減商品「ころやわ」 |
| エスアイエス | 介護記録システム・家族との情報連携システム「ケアサポートみまもり」 |
| 大塚商会 (メディアケアIT研究会) | 介護DX、最新テクノロジー、生産性向上3種の神器 |
| 介護DX | 介護営業担当者向け支援アプリ |
| カイボケ | 介護・看護・障害福祉の記録・請求ソフト「カイボケ」、開業支援サービス |
| カンリー | Googleマップなどの地図サービス・HP・SNSといった集客媒体の一元管理ツール「カンリー」 |
| シンクロシフト | シフト表・勤務形態一覧表自動作成ツール「シンクロシフト」 |
| ゼスト | 訪問スケジュール自動作成クラウド「ZEST」 |
| 第8回 日台介護産業交流サミット | 日本市場に展開予定の台湾企業5社が来日し、最先端技術を展示。通訳付商談可! |
| 日信電子サービス | 見守りシステム「Neos+Care (ネオスケア)」、追従型電動車いす「SCOO J+Go-With (スクーージェイプラスゴーウィズ)」 |
| ラクスル | 印刷コスト削減、入居募集・求人活動の効率化、新聞折込ポスティングの効果改善 |
| 人材サービス | |
| EXキャリアサービス | 戦略立案、人材採用、入居者募集、生産性向上・経費削減「SHOCK」 |
| 協同組合企業交流センター | 外国人材紹介サービス |
| サーカス | 各企業の歴史をオリジナルボードゲームにするサービス「沿革ゲーム」、ゲームを使った企業研修 |
| サードプレイス社会保険労務士法人 | 特定技能インドネシア人介護職員採用・定着支援サービス |
| スマイル | 介護会社による特定技能外国人材紹介サービス、インドネシア人材の紹介から就労・生活・資格取得までをサポート |
| Zenken | 海外人材向け介護福祉士国家資格の取得を支援する日本語教育プログラムと海外介護人材 |
| 合同会社フクノネ | 福祉経営を学ぶeラーニング「ワクウェルネスマネジメントカレッジ」 |
| 食事サービス | |
| 青木光悦堂 | 高齢者施設向けおやつ・献立・デリバリーサービス |
| 古河産業・ゼロカラ | 時代に合った新しい給食、食事サービスの提案、国内最高峰の「クックブリーズソリューションシステム」 |
| 建設・建築・設備 | |

| 出展者名(屋号・ブランド) | 出展品目 |
|-------------------|--|
| 旭日建設 | 着脱式止水板浸水ストッパー |
| グッドハウス(空気の王様) | 抗菌・抗ウイルスエアコンフィルター |
| 感染症対策 | |
| 佐々木化学工業 | 高濃度銀イオン抗菌剤「CitAg2400」 |
| セロリー | 介護職員用感染症対策ユニフォーム、ユニフォーム在庫管理&発注システム |
| 福祉用具・介護用具 | |
| 南大阪リビング | 介護用品、車いす用クッション |
| 病院・診療所・薬局・介護事業者 | |
| 医療法人元気会 わかさクリニック | 訪問診療、オンライン診療、美容皮膚科、医療ツーリズム |
| 医療法人社団高輪会 | 高齢者に「生涎食べられるお口」を提供する訪問南科 |
| テン十字接骨鍼灸院グループ | 訪問マッサージ |
| 医療法人徳真会グループ | 歯科訪問診療 |
| ファストドクター | 医療機関向け往診連携サービス |
| 社会福祉法人奉優会 | 施設運営サポート |
| リハビリ・介護予防機器 | |
| ケア・マッチメイカー | 自動筋力トレーニングマシン「リハトレーナー」、デイサービス新規開設サポート、アイ特化のM&A |
| ジリリタ | 体幹・バランスを養うスラックレールを活用し、高齢者を元気にするサービス |
| 第一興商 | 生活総合機能改善機器 DK ELDER SYSTEM「FREE DAM LIFE」 |
| パナソニック | 歩行トレーニングロボット |
| メルシー | 日本製フットケア機器 |
| コンサルティングサービス | |
| シニアリビングソリューション | 高齢者住宅のフランチャイズ・コンサルティング |
| TRデータテクノロジー | 介護事業所データベース・BIサービス |
| リライズ | パンフレット・ホームページ・ロゴデザイン・写真撮影など、クリエイティブのトータルサポート |
| 業界団体・ネットワーク | |
| 活き活き倶楽部 | 異業種交流会 |
| 池田尚敬情報交換センター | 情報交換センター |
| 高齢者住まい事業者団体連合 | 高齢者向け住まいを運営する事業者向け相談コーナー |
| 一般社団法人 日本顧問介護士協会 | 介護離職防止相談コーナー |
| 一般社団法人 日本デイサービス協会 | デイサービス向けセミナー・イベント、会員入会のご案内 |
| 未来をつくるkaigoカフェ | 介護・医療に携わる人たちの対話の場 |

